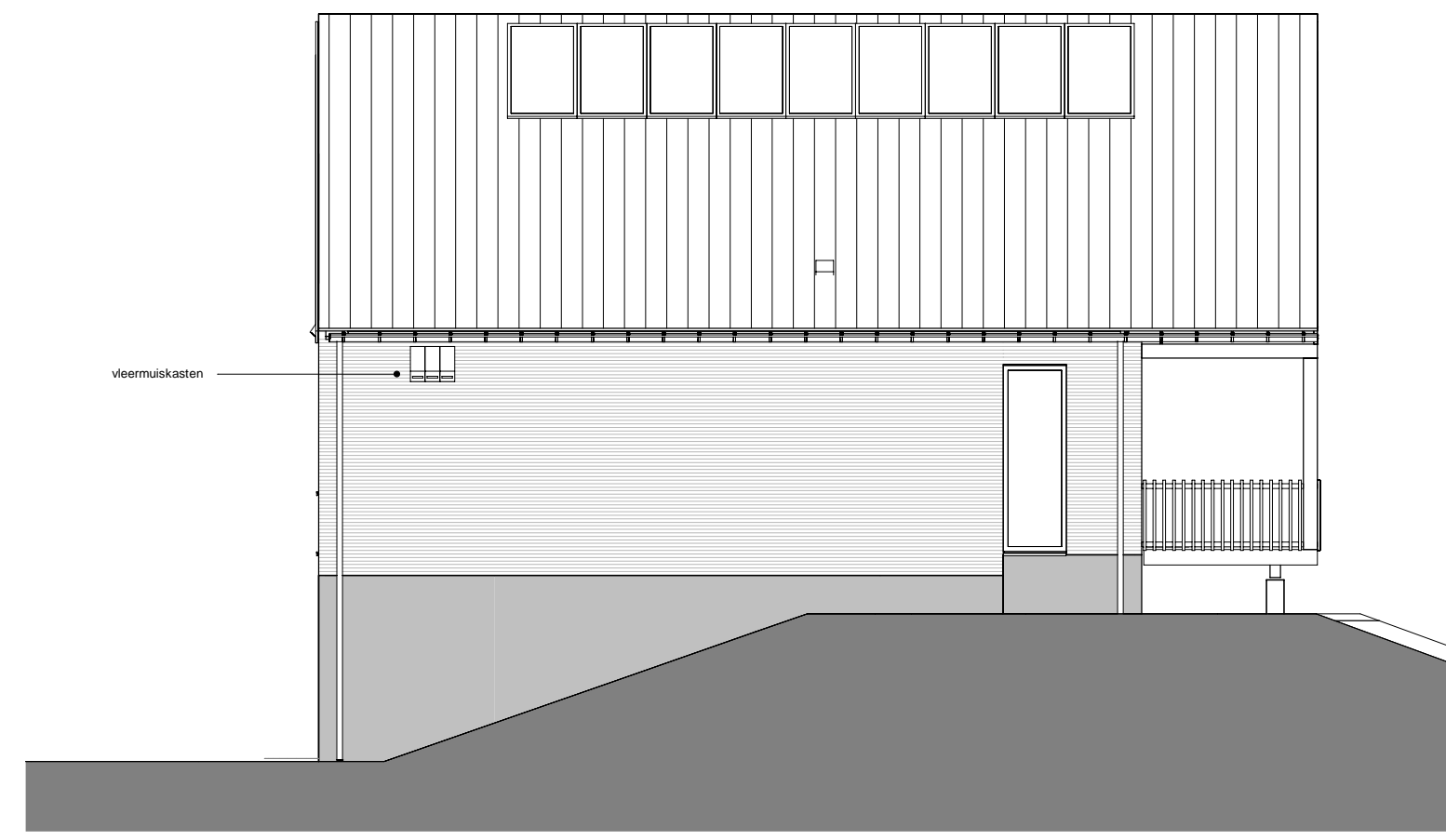
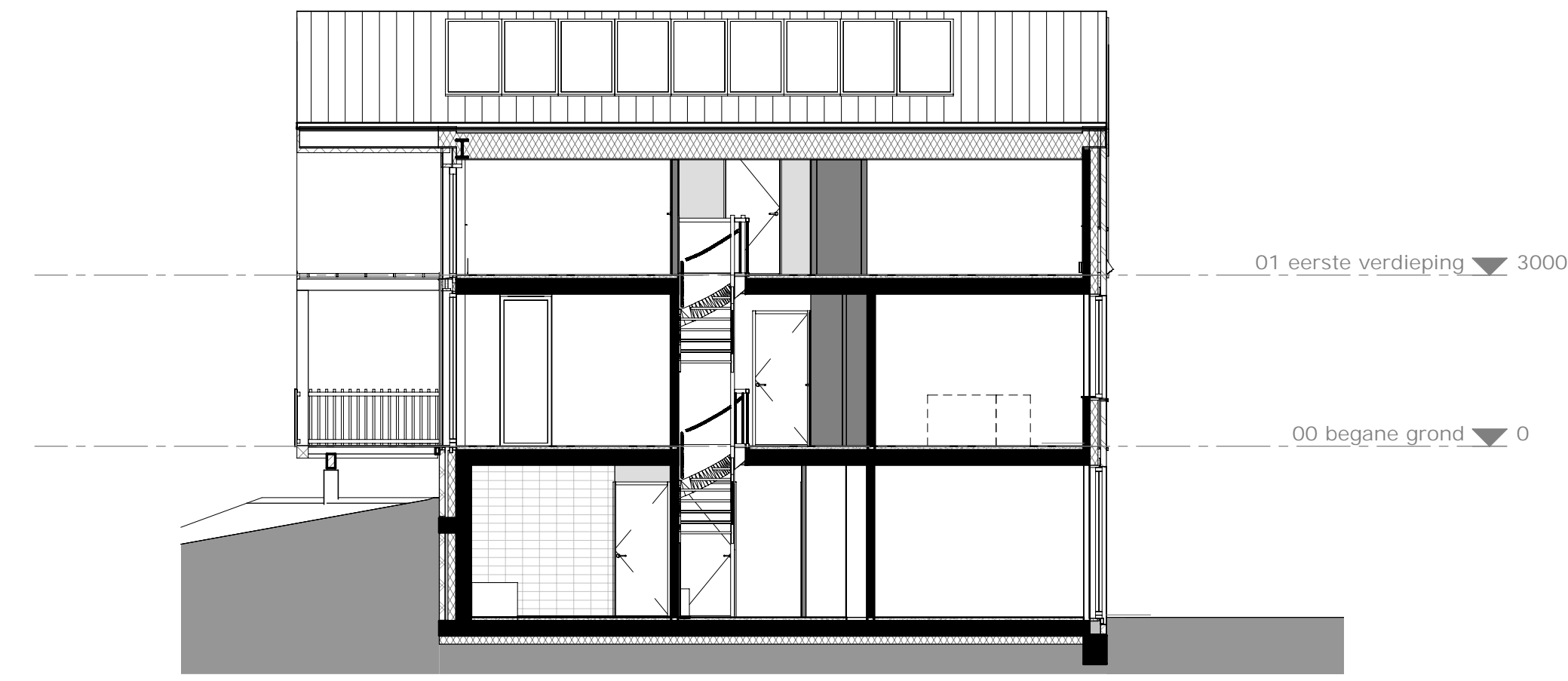


voorgevel  
schaal 1 : 100



linker zijgevel  
Verloop lat is indicatief, de gemeente maakt het terrein woontijp. Verloop kun nog wijzigen.  
schaal 1 : 100



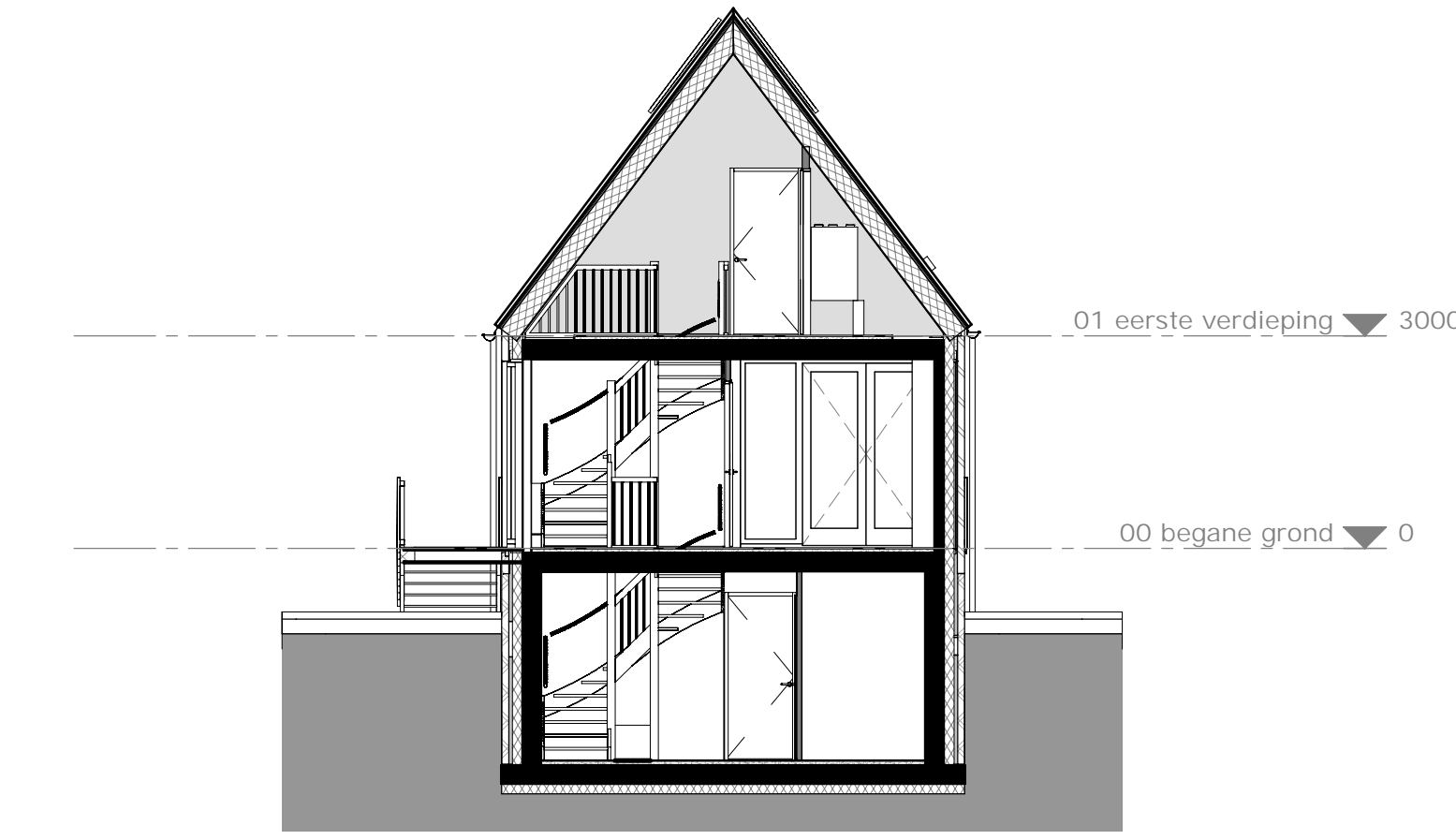
doorsnede 1  
schaal 1 : 100



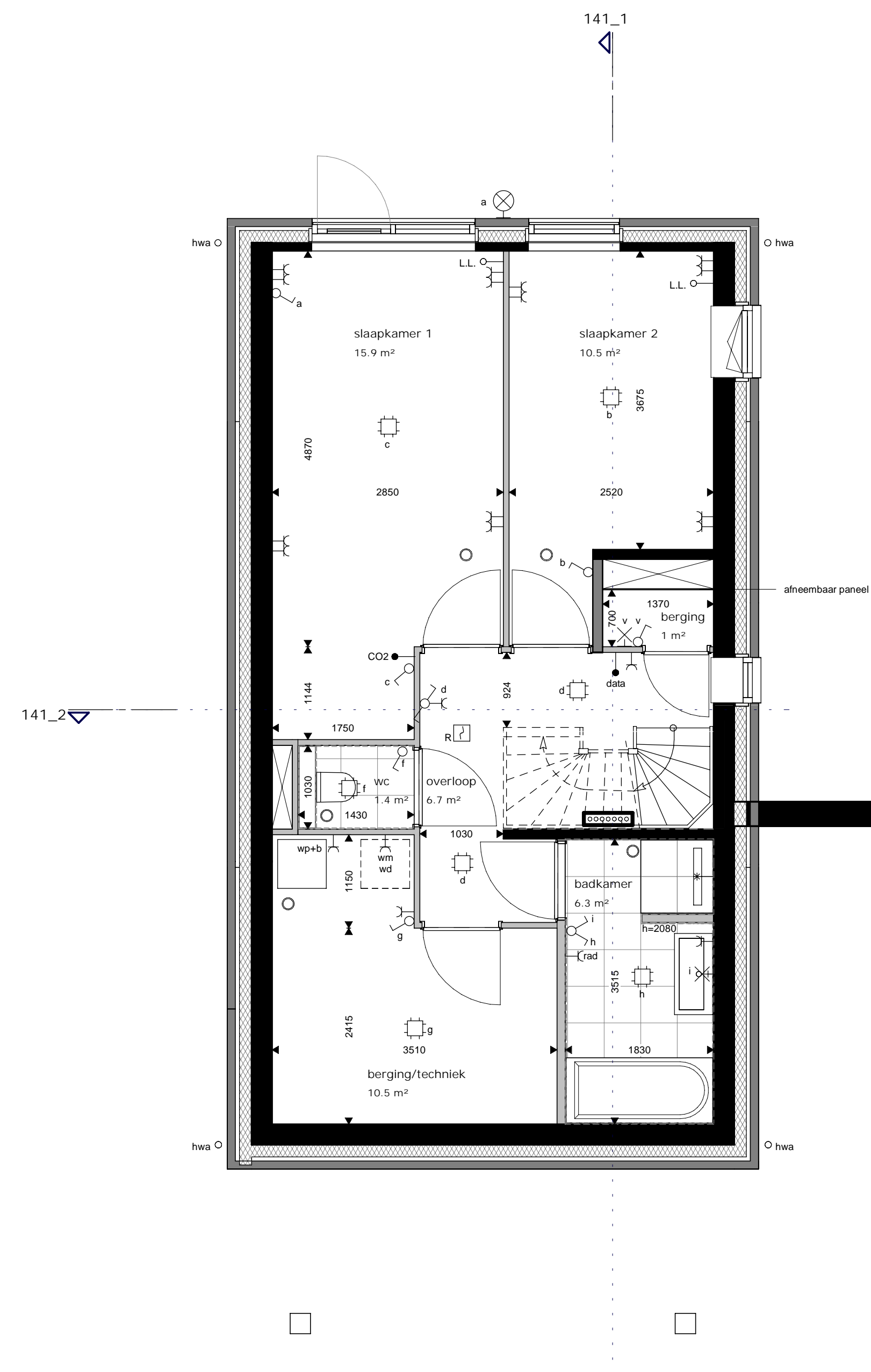
achtergevel  
schaal 1 : 100



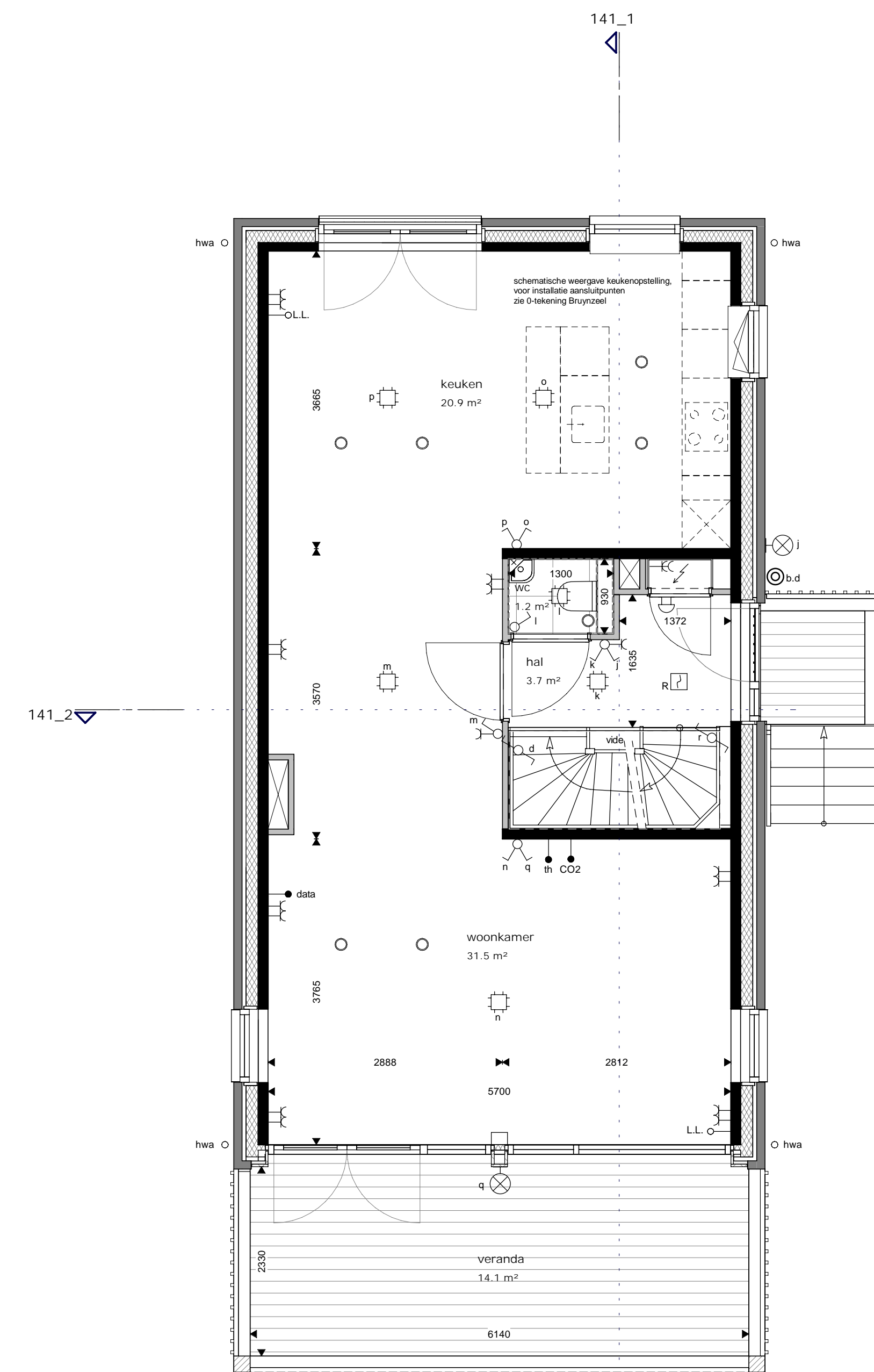
rechter zijgevel  
Verloop lat is indicatief, de gemeente maakt het terrein woontijp. Verloop kun nog wijzigen.  
schaal 1 : 100



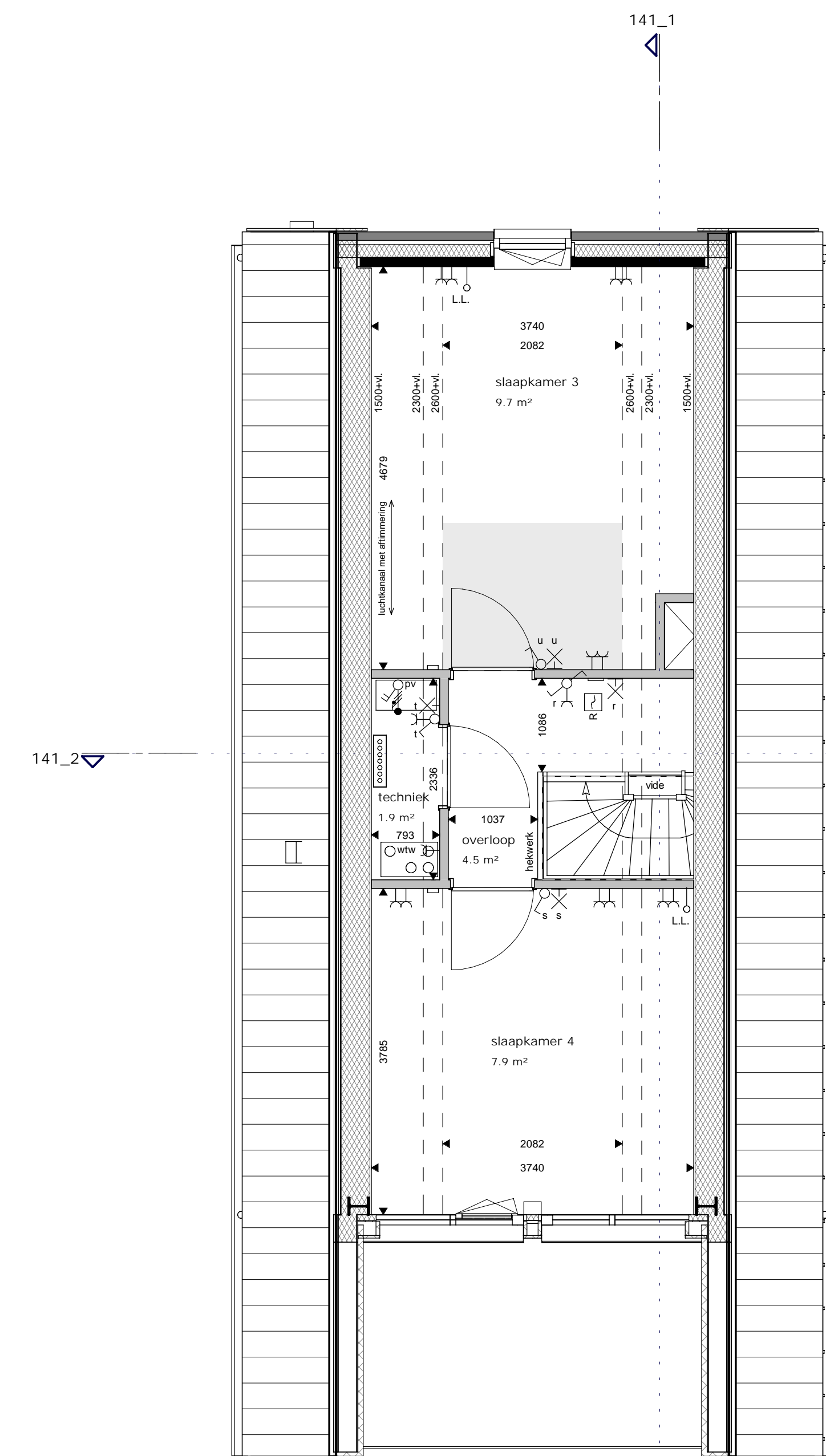
doorsnede 2  
schaal 1 : 100



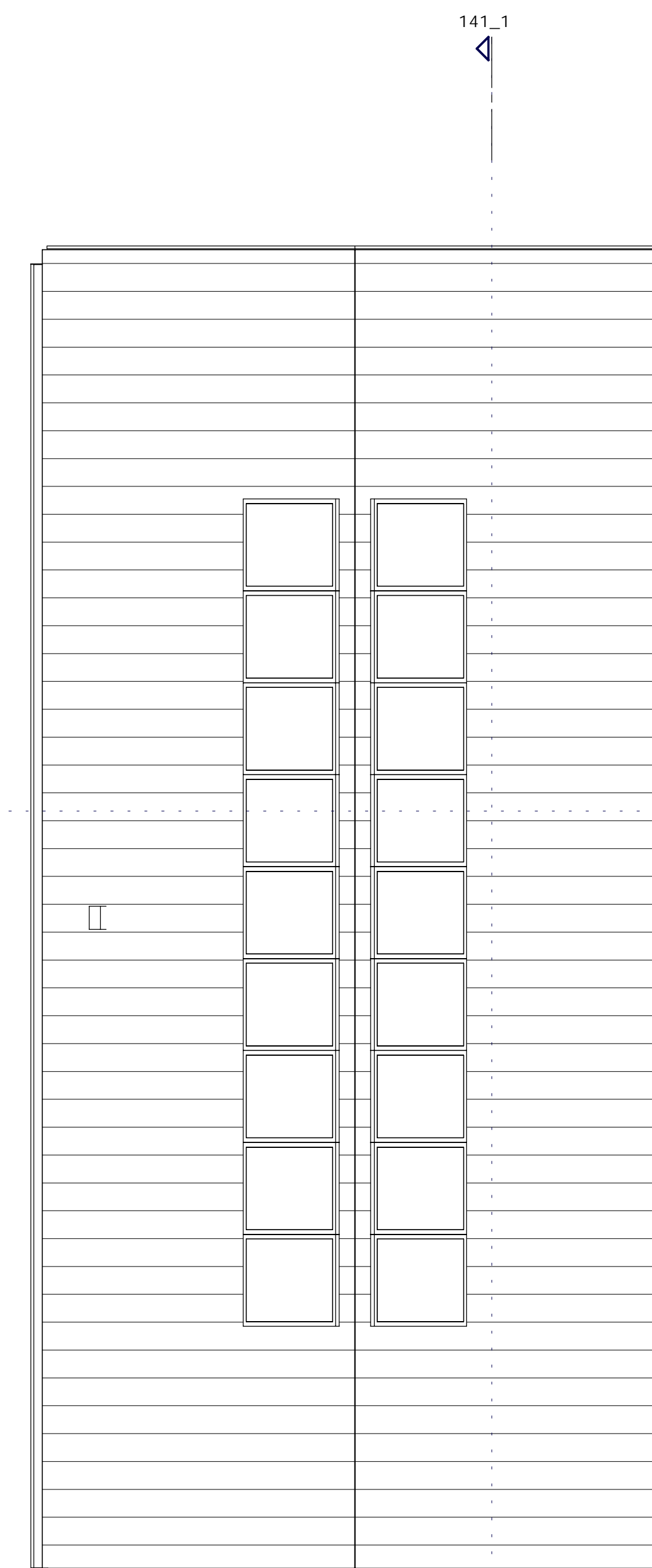
kelder  
schaal 1 : 50



begane grond  
schaal 1 : 50



eerste verdieping  
schaal 1 : 50



dak  
schaal 1 : 50

gevel  
metselwerk GabbroMetalic WF wildverband  
metselwerk Ogenagaat WF wildverband

plaatgrond  
dragende constructieve wand  
isolatiemateriaal  
metselwerk, wildverband  
lichte scheidingwand

algemeen  
entree woning  
meterkast  
wtw ventilatiebox  
warmte pomp met boiler  
warmte pomp  
boiler  
douchehoek, vloer- en wandtegels  
opstelplaats wasmachine, wasdroger  
hemelwaterafvoer, zink  
ventilatiepunt, in plafond  
ventilatiepunt, in wand  
rookmelder aangesloten op lichtnet  
cv verdeler  
cv verdeler met houten omkasting  
WTW geveelrooster

elektrotechnische installatie  
wandcontactdoos met randsaarde - 1 vouddig  
wandcontactdoos met randsaarde - 2 vouddig in compactdoos  
wandcontactdoos t.b.v. radiator  
aansluitpunt - data  
detectiepunt mechanische ventilatie  
aansluitpunt thermostaat  
aansluitpunt - onbedraad  
aansluitpunt omvormer pv panelen  
schakelaar - 1 polig  
serieschakelaar  
serie-wisselschakelaar  
buitenlichtpunt  
lichtpunt op centraaldoos, plafond  
wandlichtpunt  
deurbel  
voordeurbel

Bij schuine daken is gemaatvoerd tot aan de hoogtelijn 2600+vloer, bij technische ruimten tot 1500+vloer. Het terrein is indicatief weergegeven, er kunnen geen rechten aan ontleend worden. Voor terrein aansluiting woning zie situatietekening.

**Kleuren en materialen**  
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd of. technische omschrijving en technische uitwerking.

**Installaties**  
Elektra en werktuigbouwkundige installaties zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen afwijkingen ontstaan i.o.v. de KAO tekeningen. Posities en aantallen van ribbass en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

**Maatvoering**  
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarden bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblifruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet de gehele oppervlakte van de ruimte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten "krijtstapmethode" gehanteerd. Dit deel is lichtgrijs aangegeven op tekening. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.



era contour | TBI

Era Contour  
Zilvermaat 26  
2718 BP Zoetermeer  
www.eracontour.nl

schiedat  
Bouwnummer 141 - Vrijstaande terpwoning  
Happy Days Zoetermeer

datum  
17-09-2021  
schal  
1:50/1:100  
formaat  
A0  
blad

KAO-141