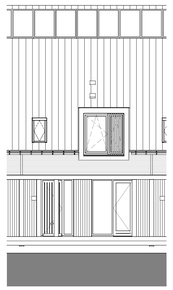
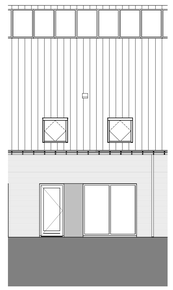


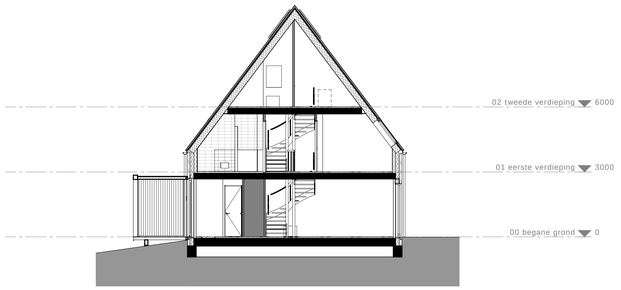
voorgevel

schaal 1 : 100



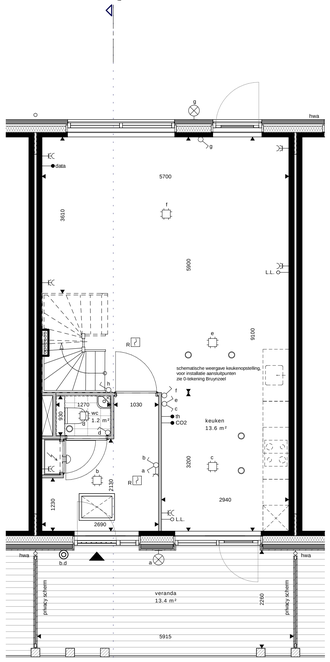
achtergevel

schaal 1 : 100



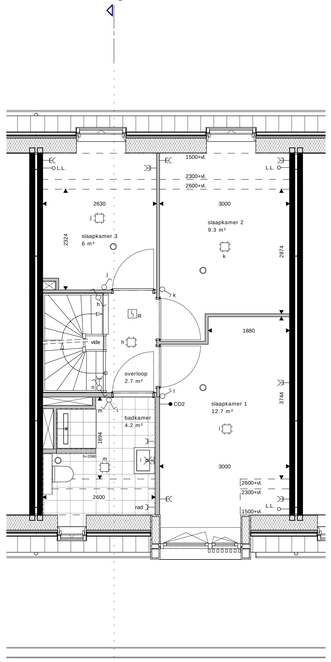
doorsnede

schaal 1 : 100



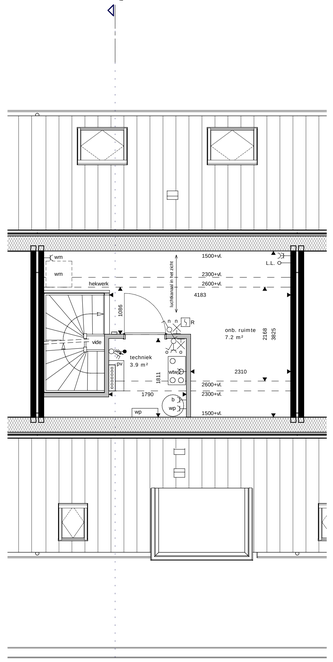
begane grond

schaal 1 : 50



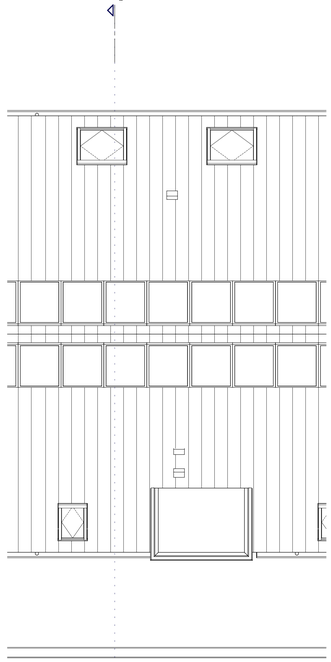
eerste verdieping

schaal 1 : 50



tweede verdieping

schaal 1 : 50



dak

schaal 1 : 50

gevel
- metselwerk GabbroMetallic WF wildverband
- metselwerk Ogenagaat WF wildverband

plattegrond
- dragende constructieve wand
- isolatiemateriaal
- metselwerk, wildverband
- lichte scheidingswand

algemeen
- entree woning
- meterkast
- wtw ventilatiebox
- warmte pomp met boiler
- warmte pomp
- boiler
- douchehoek, vloer- en wandtegelwerk
- opstelplaats wasmachine, wasdroger
- hemelwaterafvoer, zink
- ventilatiepunt, in plafond
- ventilatiepunt, in wand
- rookmelder aangesloten op lichtnet
- cv verdeler
- cv verdeler met houten omkasting
- WTW gevelrooster

elektrotechnische installatie
- wandcontactdoos met randaarde - 1 voudig
- wandcontactdoos met randaarde - 2 voudig in compactdoos
- wandcontactdoos t.b.v. radiator
- aansluitpunt - data
- detectiepunt mechanische ventilatie
- aansluitpunt thermostaat
- aansluitpunt - onbedraad
- aansluitpunt omvormer pv panelen
- schakelaar - 1 polig
- serieschakelaar
- serie-wisselschakelaar
- buitenlichtpunt
- lichtpunt op centraaldoos, plafond
- wandlichtpunt
- deurbel
- voordeurbel

Bij schuine daken is gemaatvoerd tot aan de hoogtelijn 2600+vloer, bij technische ruimten tot 1500+vloer.

Het terrein is indicatief weergegeven, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Voor terrein aansluiting woning zie situatietekening.

Kleuren en materialen
Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties
Elektra en werktuigbouwkundige installaties zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen afwijkingen ontstaan t.o.v. de KAO tekeningen. Posities en aantallen van inblaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

Maatvoering
Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarde bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblijfsruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet de gehele oppervlakte van de ruimte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten "krijtstreepmethode" gehanteerd. Dit deel is lichtprijs aangegeven op tekening.De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.

NOORD

Happy Days! Zoetermeer

era contour | TBI

Era Contour
Zilverstraat 39
2718 RP Zoetermeer
www.eracontour.nl

opdracht: Bouwnummer 2 - Vier-onder-een-kap	datum: 11-02-2022	schaal: 1:50/1:100	formaat: A0
project: Happy Days Zoetermeer	blad: KAO-2		